

ARCHITETTO ANTONIO VARACALLI

CURRICULUM PROFESSIONALE

RESIDENZA	GERACE (RC) - Via Passo Zita, n. 10 - 89040
STUDIO PREOFESIONALE	GERACE (RC) - Via Passo Zita, n. 10 - CAP 89040 ROMA - Via Vizzini, n. 16 A - CAP 00132
RECAPITO POSTALE	C.P. N. 10 - 00078 MONTE PORZIO CATONE (RM)
E_MAIL	info@varacalli.it
www.varacalli.it	

CURRICULUM PROFESSIONALE DI ANTONIO VARACALLI

NOTIZIE PERSONALI

nato a GERACE il 12 Dicembre 1953, ivi residente in Via Passo Zita, n. 10;
studio professionale in via Vizzini, 16 – Roma. – Tel 069448063 - 3355602569

FORMAZIONE

Diploma di maturità tecnica per Geometri conseguito presso l'Istituto Tecnico Siderno con votazione 48/60;

Tirocinio presso lo studio Tecnico E. Lo Schiavo (RC);

Laurea in Architettura conseguita presso l'Istituto Universitario d'Architettura di Venezia con votazione 100/110; discutendo una tesi dal tema : PROGETTO STANDARDIZZATO DI EDIFICI PER IMPIANTI SPORTIVI .

Iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 8410 dal 05/05/1988;

Coordinatore della progettazione ed esecuzione dei lavori in sicurezza (D.L. 494/96)

Diploma (1° livello) in Bioarchitettura

TITOLI DI SPECIALIZZAZIONE

Attestato frequenza del corso di antinfortunistica rilasciato dall'E.N.P.I. ;

Attestato di frequenza del corso di programmatori con il computer organizzato dalla Regione Friuli Venezia Giulia.

Attestato di frequenza del corso teorico pratico di protezione civile, tenutosi a Roma dal 27.marzo al 07.maggio 1987, rilasciato dall'Istituto Superiore della Sanità e Ministero per

la Protezione Civile.

Attestato del corso “ Progettazione e manutenzione del verde e dei tappeti erbosi negli impianti sportivi “ rilasciato dal C.O.N.I.

Partecipazione a numerosi convegni aventi per oggetto l'impiantistica sportiva.

Corso per coordinatore della sicurezza D.L. 494/96, organizzato dall'Ordine degli Architetti in collaborazione con la III università di Roma.

MILITARE

Assolto agli obblighi militari di leva con il grado di Sottotenente (1973/1974) nell'Arma di Cavalleria, rientrando nella Riserva Qualificata e richiamato in servizio per aggiornamento dal 30.08.84 al 10.10.84 con il grado di Tenente; richiamato a visita medica il 16.01.90 riconosciuto idoneo nella Riserva Qualificata con il grado di Capitano.

LINGUE

Buona conoscenza del Francese, dell'Inglese e del Portoghese;

PRECEDENTI ESPERIENZE

1975 / 1976 - Alle dipendenze dell'impresa G. Nappi di Napoli, come direttore tecnico dei lavori per la realizzazione di opere idrauliche e di urbanizzazione nei Comuni di Mammola, Grotteria, Gioiosa Ionica e Siderno.

1976 - Inizio dell'attività di libero professionista come geometra.

1986 -Inizio attività di libero professionista come architetto;

ATTIVITA' PREVALENTE

Progettazione di impianti sportivi, edilizia civile e militare, perizie, direzione e contabilità lavori, coordinatore per la sicurezza.

INCARICHI VARI

- 1996 – in carica – Presidente Regionale FISR Lazio (ex Federazione Italiana Hockey e Pattinaggio)
- 1989-1993 Responsabile per il Sud (Calabria e Basilicata) del CO.SVI.TUR.S. CONSORZIO SVILUPPO E TURISMO SPORT DI ROMA;
- 2009-2013 Consigliere del Comune di Monte Porzio Catone con delega allo sport
- Consulente Tecnico del Tribunale di Roma di Roma dal 1992;
- Consulente tecnico della Federazione Italiana Sport Rotellistici (già Federazione Italiana Hockey e Pattinaggio) per l'impiantistica sportiva e omologatore nazionale.
- Direttore Tecnico della CST Coten S.r.l. dal 2002 al 2007 per la realizzazione per la realizzazione di numerose coperture d'impianti sportivi e la realizzazione del palazzetto dello sport a Formia e Fondi; Centro Polifunzionale di Siano (SA);
- Consulente Tecnico CONI Lazio, responsabile rilascio pareri CONI e membro effettivo della Commissione Impianti Sportivi CONI Nazionale dal 20/01/2013 al 31/01/2021;
- Componente Commissioni di Vigilanza per impianti sportivi aperti al pubblico per la Regione Lazio dal 20/01/2013 al 31/01/2021;
- Registrato al Central Contractor Registration (CCR) come tecnico di fiducia del "United States Government Department of Defense"

PUBBLICAZIONI

Vari articoli sulla normativa e pianificazione edilizia e servizi socio - sportivi e culturali.

PROGETTI O REALIZZAZIONI PUBBLICATI

- Progetto di un impianto sportivo polifunzionale in Calabria: Ciclodromo, Tiro (segno e piattello) e pista Kart per una Comunità Montana (T SPORT n°11 del 1990).
- Pattinodromo di Campobasso (Il Tempo del 28/10/1990).
- Impianto sportivo di Camporotondo (CT) (T SPORT n°10 del 1989).

PARTECIPAZIONE A CONCORSI

Segnalato per il Concorso internazionale di Idee bandito dal comune di Palmi per la sistemazione del Monte S. Elia e la sua integrazione con l'ambito cittadino e marino.

INTERESSI

Particolarmente rivolti agli impianti ed attrezzature sportive e culturali.

Pianificazione territoriale.

Uso di tecnologie avanzate nell'architettura.

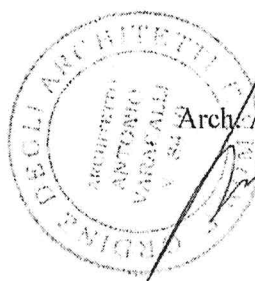
INCARICHI PROFESSIONALI

- Consulente tecnico per la progettazione di numerosi pattinodromi tra cui : CAMPOROTONDO, PORTOSCUSO (CA), LAMEZIA TERME, CAMPOBASSO, TORINO, ROMA ;
- Consulente tecnico per la progettazione di alcuni stadi per il calcio e l'atletica leggera tra cui : CROTONE, LAMEZIA TERME NICASTRO, REGGIO CALABRIA stadio Modena;

- Collaboratore e responsabile della redazione romana della casa editrice SINOPIA S.r.l. di Milano che pubblica le seguenti testate : T SPORT, ABACUS, ABACUS MATERIALI e ARREDODELLA CITTA’;
- Direttore tecnico della A.C.E.S. S.r.l. per la costruzione di varie opere “ ITALIA ‘ 90 “ nei comuni di Nemi , Genzano e Marino;
- Progetto per il recupero e la valorizzazione del Parco “Forte Ardeatino” a Roma, comprendente spazi espositivi e per attività sportive;
- Componente della commissione “Impianti ed attrezzi sportivi e ricreativi” Gruppo di Lavoro “PAVIMENTAZIONI SPORTIVE” (UNI e CONI);
- Referente italiano nella Commissione Europea (WG4 del CEN/TC217) per la redazione ed unificazione delle normative per le pavimentazioni sportive in minerali legati e non legati;
- Direttore Tecnico della Longo Impianti Sportivi S.r.l. dal 1988 al 2002 per progettazione e realizzazione complessivamente di oltre 100 impianti sportivi sia pubblici che privati e condominiali su l’intero territorio nazionale;

Si riporta in allegato un elenco parziale degli incarichi già assunti e svolti (ALL. 01) e alcune schede di progetti realizzati.

Roma, 10/05/2022



Arch. Antonio Varacalli

ELENCO PARZIALE D'INCARICHI PROFESSIONALI ASSUNTI E SVOLTI NEGLI ULTIMI VENTI ANNI - ARCH. ANTONIO VARACALLI

ALL. 01

N.	IMPORTO LAVORI	COMMITTENTE	CAT . CL	OGGETTO	SOGGETTO CHE HA PRESTATO IL SERVIZIO	LIVELLO PROGETTAZIONE				DIREZIONE		D.Lgs 81/08
						PREL. SI	DEFINIT SI	ESECUTIVI NO	ESECUTIVI SI	NO	SI	
1	€ 150.000,00	Comune di Zagarolo	I C	Ristrutturazione del campo di calcio e realizzazione di una palestra per attività agonistica nazionale EB:EB:E29	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
2	€ 200.000,00	Comune di Zagarolo	I g	Ristrutturazione del campo di calcio e realizzazione di una palestra per attività agonistica nazionale	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
3	€ 210.000,00	Comune di Monteporzio Catone	I d	Progetto di ristrutturazione palazzo "DOMINDO" (edificio storico vincolato) da adibire a nuova sede degli uffici comunali	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
4	€ 300.000,00	Comune di Carpineto Romano	I C	Ristrutturazione e ampliamento impianti sportivi comunali	Arch. Antonio Varacalli e Arch. Marco Ioli	X			X		X	X
5	€ 175.000,00	Comune di Cerveteri	I C	Ristrutturazione palestra comunale in località "I TERZI"	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
6	€ 25.000,00	Comune di Cerveteri	IIIC	Ristrutturazione palestra comunale in località "I TERZI"; Impianti illuminazione, telefonici.	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
7	€ 100.000,00	Comune di Gerace	I C	Realizzazione palestra comunale per attività agonistica polivalente	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
8	€ 200.000,00	Comune di Gerace	I g	Realizzazione palestra comunale per attività agonistica polivalente; struta in cemento armato	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
9	€ 480.000,00	Comune di Grottaferata	I C	Palestra comunale per attività agonistica polivalente	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
10	€ 280.000,00	Comune di Monteporzio Catone	I b	Ristrutturazione e ampliamento dell'edificio scolastico di via Frascati: SCUOLA MATERNA	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
11	€ 170.000,00	Comune di Monteporzio Catone	I g	Ristrutturazione e ampliamento dell'edificio scolastico di via Frascati: SCUOLA MATERNA	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	X
12	€ 850.000,00	Comune di Roma	I C	Progetto piscina pubblica (25x 12,50) presso il centro commerciale e sportivo "La vela "	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
13	€ 1.879.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	I b	Caserma per il personale addetto alla sicurezza nella base aerea di Aviano (PN)- NATO - Consolidate Security Police Complex- architettonico	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
14	€ 676.000,00	Ministero della Difesa	I g	Caserma per il personale addetto alla sicurezza nella base aerea di Aviano (PN)- NATO - Consolidate Security Police Complex - strutture in c.a.	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
15	€ 1.010.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	III b	Caserma per il personale addetto alla sicurezza nella base aerea di Aviano (PN) - NATO - Consolidate Security Police Complex - impianti meccanici	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
16	€ 480.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	III c	Caserma per il personale addetto alla sicurezza nella base aerea di Aviano (PN)- NATO - Consolidate Security - Police Complex - impianti illuminazione	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
17	€ 231.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	IV C	Caserma per il personale addetto alla sicurezza nella base aerea di Aviano (PN)- NATO - Consolidate Security Police Complex - impianti linee e reti...	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
18	€ 2.250.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	I b	Hangar per velivoli tipo ATCL (Dornier 228) per l'aeroporto T .Fabbri di Viterbo- progetto architettonico	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
19	€ 650.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	I g	Hangar per velivoli tipo ATCL (Dornier 228) per l'aeroporto T .Fabbri di Viterbo: strutture elettriche e di comunicazione	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
20	€ 360.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	III c	Hangar per velivoli tipo ATCL (Dornier 228) per l'aeroporto T .Fabbri di Viterbo: impianti elettrici e di comunicazione	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
21	€ 243.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	III b	Hangar per velivoli tipo ATCL (Dornier 228) per l'aeroporto T .Fabbri di Viterbo: impianti elettrici e di comunicazione.	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
22	€ 450.000,00	Ministero della Difesa Comando I regione Aerea- Milano	IV C	Hangar per velivoli tipo ATCL (Dornier 228) per l'aeroporto T .Fabbri di Viterbo: linee ed opere di urbanizzazione	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
23	€ 1.150.000,00	Comune di Monte Porzio Catone	I c	Progetto di ristrutturazione della piscina di proprietà provinciale	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
24	€ 500.000,00	Comune di Roma	Iv c	Realizzazione della Piazza di Castelverde	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
25	€ 2.593.000,00	Comune di Rimini	I d	Ristrutturazione convento " Don bosco" da destinare a casa protetta in località Covignano	Arch. Antonio Varacalli e Arch. Marco Ioli	X			X		X	
26	€ 200.000,00	Comune di Frascati	I d	Progetto per la manutenzione straordinaria di fabbricati demaniali a Frascati	Arch. M.G D'Amelio e Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
27	€ 2.000.000,00	Comune di Torino	IC	Progetto pattinodromo Comunale per la città di Torino	Arch. Antonio Varacalli in ATP MARSICERO, Violetto ,ROLUTI,SAITA	X			X		X	
28	€ 255.000,00	Comune di Locri	IC	Campo di calcio comunale e relativi servizi:	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
29	€ 90.000,00	Comune di Monte Compatri	IC	Pista di pattinaggio	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
30	€ 105.000,00	Comune di Stignano (RC)	IC	Ristrutturazione Campo di calcio comunale e relativi servizi	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	
31	€ 160.000,00	Comune di Gavigliano(RM)	IC	Ristrutturazione Impianti sportivi Comunali	Ing. Raffaele Niceforo	X			X		X	
32	€ 350.000,00	Comune di Frascati	IC	Progetto Struttura Polivalente al chiuso	Arch. Antonio Varacalli	X			X		X	

ARCHITETTO ANTONIO VARACALLI - STRUTTURA POLIVALENTE - GROTTAFERRATA (ROMA)

GROTTAFERRATA (ROMA) - VIA QUATTRUCCI

- Importo delle opere: L.158.866.66;
- Destinatario: Anm. Comunale di Grottaferrata
- Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza sia in fase di progettazione che esecuzione: Arch. Antonio Varacalli.

Ubicazione:

La struttura polivalente è ubicata in zona periferica rispetto al centro storico di Grottaferrata, dove l'Amministrazione Comunale sta ponendo particolare attenzione per una migliore organizzazione e recupero degli spazi edificati e non. La zona è ben collegata e quasi baricentrica rispetto ai comuni di Frascati, Rocca di Papa e Marino che costituiscono il bacino di utenza per quanto riguarda l'attività di pattinaggio.

Caratteristiche funzionali:

L'area di gioco è di m.47,00 x 23,00 all'interno della quale è possibile ricavare un impianto per hockey delle dimensioni minime (40x20). L'impianto è stato progettato per essere utilizzato sia come luogo di gare che come spazio per il tempo libero, mostre e convegni.

Struttura e copertura:

Struttura verticale in c.a composta da n. 16 pilastri, poggiati su fondazioni a "travi rovesce". Su detta struttura è collocata una copertura con una struttura modulare "spaziale monostrato" in legno lamellare composta da:

- Travi diritte in legno lamellare assemblate si da formare una struttura di tipo "Reticolare spaziale monostrato" formata da grigliati reticolari continui come da disegni di progetto;

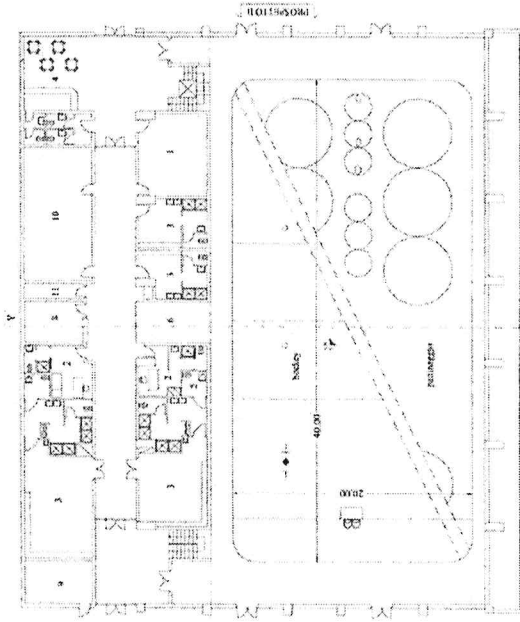
Manto di copertura e tamponamento delle pareti non interessato dalla muratura, con pannelli in lamiera di acciaio zincato termoisolanti costituiti da una lamiera inferiore di acciaio zincato preverniciato da 0,6 mm e da una superiore da 0,45 mm rivestita da una protezione a base di asfalto plastico stabilizzato e da una lamina di alluminio naturale. Incepito alle due lamiere uno strato di setolite poliuretamica spessore 3 cm densità 40 Kg/mc.;

Tamponatura e serramenti:

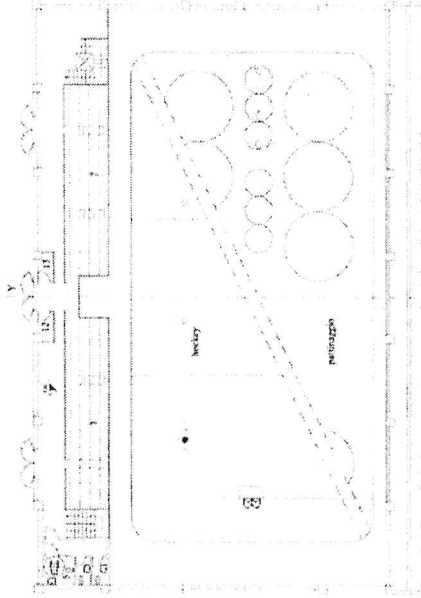
La tamponatura esterna è parte in muratura in blocchetti di argilla espansa e parte in blocchetti di conglomerato di cemento intonacati. I serramenti sono in alluminio a taglio termico elettrocolorato

LEGENDA

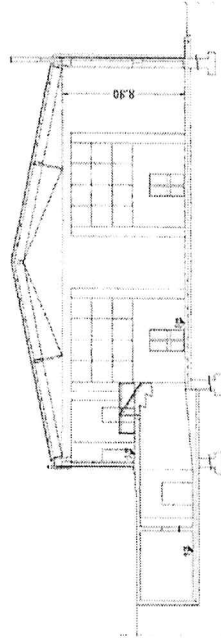
- | | | |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 - Amministrazione | 2 - Spogliatoio arbitri | 3 - Spogliatoio |
| 4 - Bar | 5 - WC disabili | 6 - Accesso atleti |
| 7 - Tribune | 8 - Noleggio pattini | 9 - Centrale termica |
| 10 - Palestra | 11 - Deposito | 12 - Post. speaker |
| 13 - Post. telecamera | | |



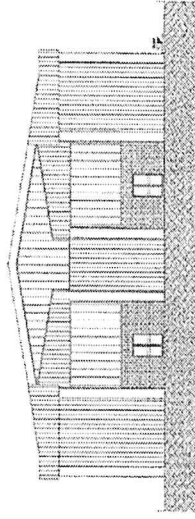
Pianta quota 0,00



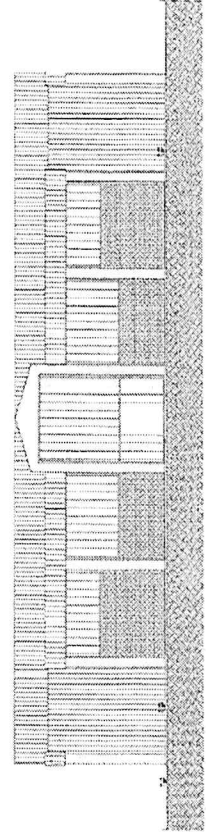
Pianta quota 3,00



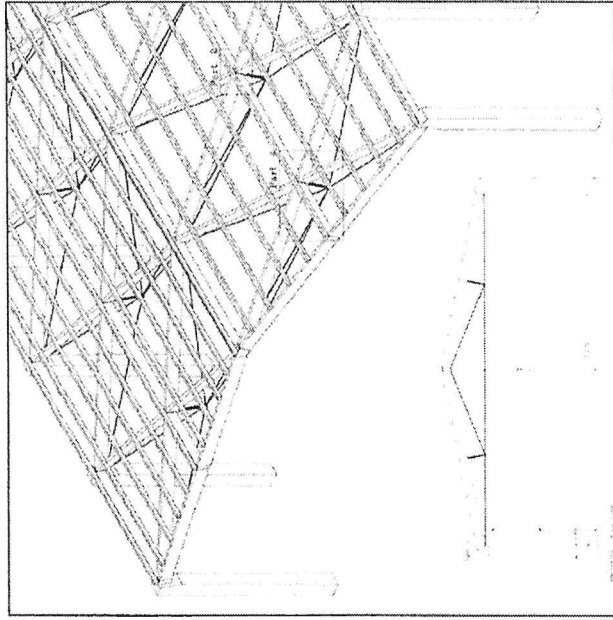
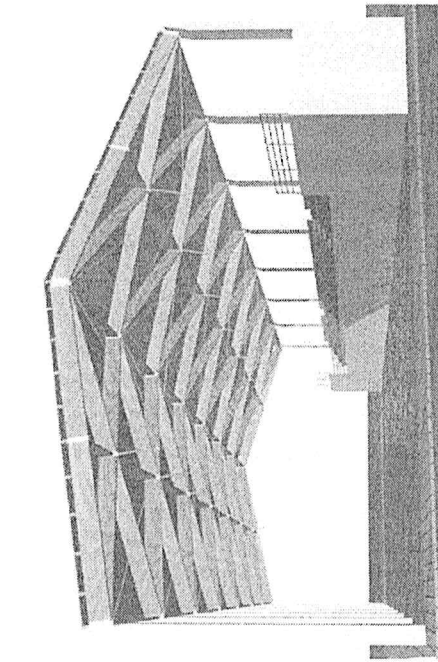
Sezione Y-Y



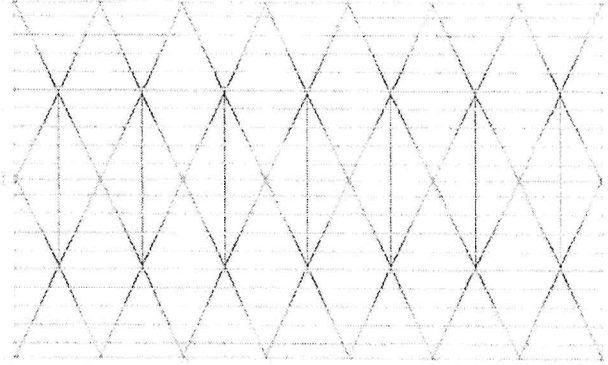
Prospetto B



Prospetto A



Dettagli della copertura in legno lamellare



L'impianto elettrico:

- L'impianto elettrico è costituito da:
 - quadro elettrico con interruttore magnetotermico differenziale (generale) di linea;
 - rete di distribuzione costituita da tubi in PVC positi a vista e contenenti cavi del tipo NO7-VK antifiamma di adeguata sezione secondo norme CEI-UNI;
 - n. 16 riflettori da plafone con officina asimmetrica diffondente, lampade a ioduri metallici da 400 W ciascuna; potenza totale 3,6 KW; illuminamento medio 460 lux e nell'area di gioco 800 lux (per riprese televisive).

Compatibilità urbanistica:

Per la compatibilità urbanistica è stata oggetto di valutazione positiva con relazione tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Servizio Urbanistica il 10/07/2001 prot. 2899

Il campo da gioco

Il campo da gioco ha caratteristiche "polivalenti" compatibili oltre che per tutte le specialità rotellistiche (artistico, corsa, hockey, pista, lineare) idonee per pallavolo, pallacanestro, pallamano, ecc.; nella progettazione si è tenuto conto della possibilità di utilizzo anche per manifestazioni di carattere non sportivo quali spettacoli, convegni, concerti ecc. predisponendo una serie di uscite di sicurezza direttamente dall'area di gioco ed un'apertura più ampia per mezzi di trasporto pesanti. Le attrezzature previste dai regolamenti F.I.H.P. sono tutti facilmente asportabili per dare una superficie libera da ingombri in caso di utilizzazioni diverse.

La pavimentazione del campo da gioco è in materiale inerte legato, e trattato con prodotti specifici in modo da favorire la pratica di tutte le attività previste. Esso è antistruciolabile e garantisce il massimo di aderenza, facilità nell'arresto e contrasto all'effetto di strappo del movimento dei piedi. Garantisce altresì estrema facilità di pulizia a fondo.

È, inoltre, antipolvere e presenta le stesse caratteristiche per tutta la superficie.

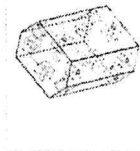
Il colore di base (chiaro) contrasta con il colore delle linee di gioco e con quello delle pale e/o disco da gioco.

Spogliatoi per atleti, istruttori e giudici di gara.

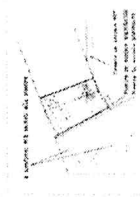
I servizi per gli atleti sono previsti nella zona sottoribana e sono previsti n. 2 blocchi spogliatoi per l'area di gioco principale costituiti ognuno da un locale spogliatoio e un blocco servizi igienici e docce. Vi sono 2 spogliatoi con servizi per il personale e/o arbitri e 2o istruttori. Ad esclusivo uso dello spazio palestra vi sono 2 spogliatoi distinti.



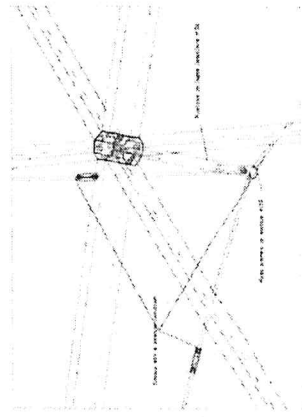
Pala 3 - INNESTO IN LEGNO AD ADESIONE MULTIPUNTA FUSIONATI PER MEZZO DI UNO DEI SISTEMI CONSENTITI PER TRATTI IN LEGNO LAMELLARE



Pala 3 - VISTA ISOMETRICA DEL CUBO TIPO A DIMENSIONI DEL MULO F.I.P.



Pala 3 - ANCORAGGIO DEL TRATTO ALLA STRUTTURA METALLICA IN C.A. MEDIANTE COSTRUZIONE ANCORATA CON MULO F.I.P.



Pala 4 - PARTICOLARE ASSONOMETRICO DEL MULO DI RINGHIERA DEI SEGGI

ARCHITETTO ANTONIO VARACALLI - STRUTTURA POLIVALENTE - GROTTAFERRATA (ROMA)

Ciascun blocco di servizi igienico sanitari contiene n. 4 docce con acqua calda e fredda; n. 1 locali WC; n. 2 lavabi; n. 1 spogliatoi per n. 2 arbitri e/o istruttori.

I blocchi spogliatoi sono illuminati ed areati dall'esterno ed artificialmente.

Le finestre non consentono la vista dall'esterno.

I pavimenti sono di tipo "ceramico" e le pareti dei servizi sono rivestite fino ad un'altezza di m. 2,10 con rivestimento in piastrelle di ceramica.

Zona pubblico

L'edificio è stato progettato per una presenza di pubblico limitata a circa 250-300 persone e tale zona è nettamente separata da quella destinata agli atleti.

Esigenze ambientali ed impiantistiche:

Normative di sicurezza

Per quanto concerne il rispetto delle normative specifiche di sicurezza, l'edificio risponde alle disposizioni contenute nella circolare n. 16 del 15.02.1951 del Ministero dell'Interno ed alla normativa vigente in materia.

A tali disposizioni, sottostà soprattutto per quanto riguarda:

- a) uscite di sicurezza;
- b) gradinate e posti a sedere;
- c) ballaustrade;
- d) illuminazione ed impianti di emergenza;
- e) dispositivi antincendio;

Illuminazione.

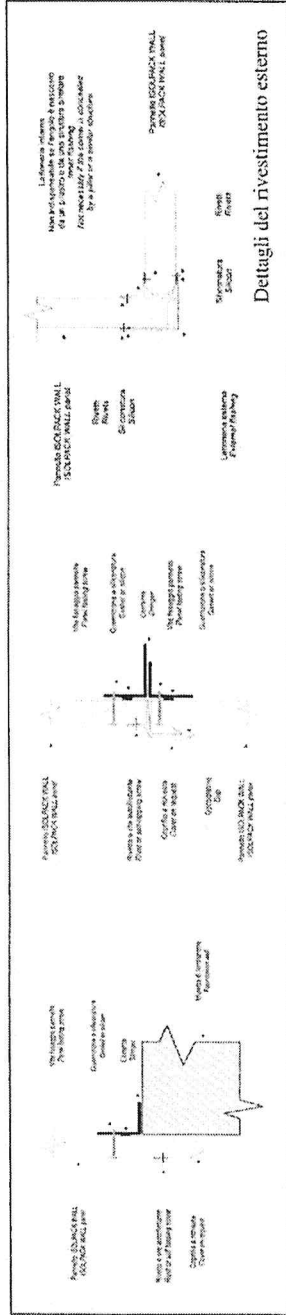
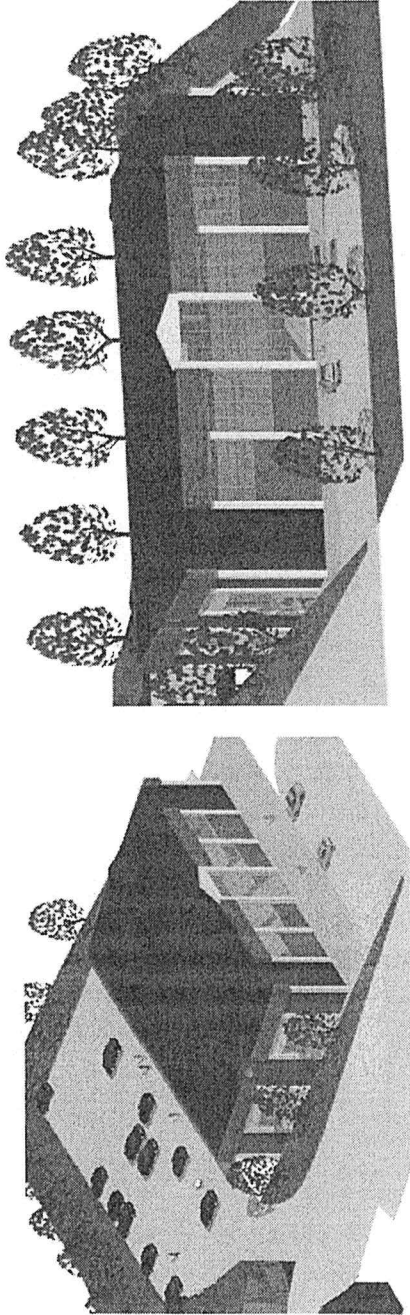
Il locale è attrezzato in modo tale da poter avere, durante il giorno, il miglior apporto d'illuminazione diurna senza soleggiamenti diretti o abbagliamenti. Per le ore serali e notturne sono previsti adeguati impianti d'illuminazione artificiale per i locali dell'edificio. Il livello d'illuminazione ottenuto è scelto in relazione al particolare tipo di attività o disciplina sportiva praticata nella sala.

Considerazioni generali:

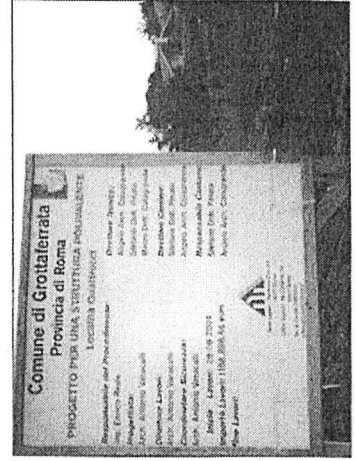
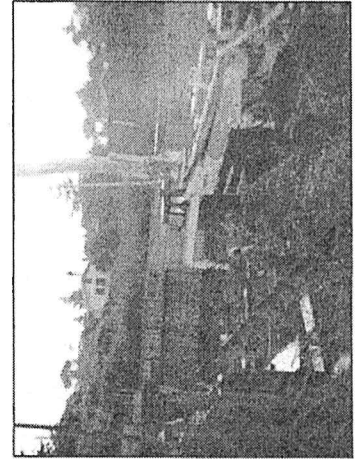
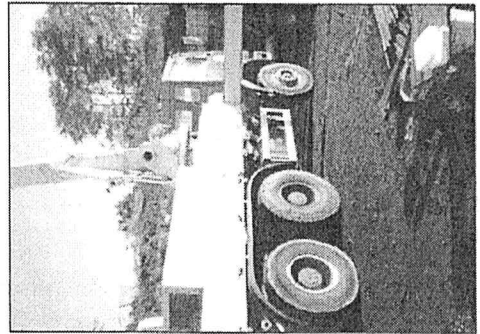
L'edificio oltre che per le suddette manifestazioni sportive può ospitare anche altri tipi di eventi: ricreativi, culturali, di spettacolo o di interesse di massa (concerti musicali, teatro etc.).

L'edificio è organizzato in modo da consentire un'estrema razionalità nell'uso e nella gestione economica che a regime dovrebbe essere economicamente autonoma. A tal fine è stata ricavata una piccola palestra attrezzata che oltre all'utilizzo per l'allenamento può essere fruibile dal pubblico ed essere quindi fonte di reddito per l'impianto come lo è anche il bar ristorante ed il noleggio pattini al pubblico.

Arch. Antonio Varacalli



Immagini del cantiere



ARCHITETTO ANTONIO VARACALLI - PROGETTO AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO - MONTE PORZIO CATONE

PIANO ATTUALI

Il complesso scolastico oggetto dell'intervento è stato attualmente sviluppato su di un unico piano di una struttura esistente con volumi in cemento armato e strutture portanti in laterizi pieni e sfregio in a.c. Delle strutture, esistenti e da realizzare, sono previsti il mantenimento delle realizzazioni, e in parte di sostituirle la realizzazione di un altro piano di cui al presente progetto, e in parte di ammodernamento con una copertura con doppio piano di travi in ferro e lamiera dell'interasse, senza del tipo civile, con sottopavimenti in ferro e lamiera a spandito, invecchiamento in masselle di cemento, impianti idrico, elettrico, idraulico e di riscaldamento a centralina, inteso in riferimento a quello in progetto.

Attualmente il complesso è composto da: n. 1 aula plurima e n. 2 blocchi servizi igienici, come del resto si può rilevare dalla tavola di progetto allegata come opzione.

2. OBIETTIVO DELL'INTERVENTO

L'intervento prevede la realizzazione della nuova struttura per almeno tre sezioni di scuola moderna al primo piano e quattro classi elementari al primo piano, con relativi spazi di pertinenza, nei limiti di congruo sviluppo di tutte le attività didattiche, con dimensionamenti adattabili a norme vigenti.

3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

A. - PRIMO PIANO

È previsto un ampliamento allo n. 3 sopra di scuola esistente con relativi spazi comuni esterni.

Per quanto riguarda la sua consistenza, delle seguenti funzioni:

- a) spazio di ingresso
- b) aula per attività didattiche
- c) n. 1 blocco per a.p.
- d) n. 2 blocchi servizi igienici (obsoleti per essere sostituiti)
- e) n. 1 blocco magazzini e deposito
- f) n. 1 servizio mensa (obsoleto e sostituito)
- g) n. 1 locale per la mensa (obsoleto)
- h) n. 1 locale per il deposito (obsoleto)
- i) n. 1 locale per il deposito (obsoleto)

La struttura lineare del piano sarà così descritta: ha determinato l'adeguamento dei servizi igienici esistenti, così come riportati nell'allegata planimetria.

È stato inoltre previsto uno spazio per le attività esterne, annesse al blocco di aula.

B. - PRIMO PIANO

Al primo piano, previsto con la sopraelevazione dell'edificio esistente e dell'ampliamento, si prevede dalla parte anteriore l'edificio con pedana per il c.a.p.

Questo piano è destinato alle classi di scuola elementare ed è composto:

- a) servizio di ingresso
- b) n. 1 aula plurima
- c) n. 1 aula plurima

4. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

La struttura portante dell'ampliamento è oggetto di sopralluoghi effettuati sulle strutture esistenti (DETT. 22, 23, 24 e 25).

La struttura di ampliamento, esterna e del tipo a blocchi in cemento, è stata studiata.

Le parti saranno rifinite in cemento ai piani superiori e intagliato, livello fino all'altezza di mt. 2,80.

Il servizio igienico sarà costituito da servizi igienici di norme vigenti.

Prevede la copertura e modifica dei componenti della struttura esistente, mentre quelli dell'ampliamento saranno sospesi nel rispetto della normativa in vigore.

